

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 274

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. οικ. 338 (1)

Καθορισμός ορίων δόμησης στον οικισμό Ασχός Κοινότητας Βολίμας Ν. Ζακύνθου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων που αφορά τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Ασχός Κοινότητας Βολίμας Ν. Ζακύνθου.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε. (1971 - 1981).

5. Τη σύμφωνη γνώμη της Κοινότητας Βολίμας όπως αυτή διατυπώθηκε στο αριθ. 9/85 πρακτικό συνεδρίασης του Κοινοτικού της Συμβουλίου.

6. Την εισήγηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο αριθ. 2/23.1.86 (θέμα 7ο) πρακτικό και με την οποία εισηγείται την έγκριση των ορίων του οικισμού Ασχός της Κοινότητας Βολίμας σύμφωνα με την πρόταση των μελετητών και επί πλέον γνωμοδοτεί να ορισθεί ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 του από 24.4.85 Π.Δ. τα 500 $μ^2$ και να χαρακτηρισθεί ο πιό πάνω οικισμός μικρός, διάσπαρτος, στάσιμος. αδιάφορος, ούτε περιαστικός ή παραλιακός ή τουριστικός, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ασχός της Κοινότητας Βολίμας Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 23.1.86 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού των ορίων του οικισμού Ασχός, κλίμακας 1:5.000, και το οποίο φέρει την θεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

2. Καθορίζουμε ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας για τα δημιουργούμενα από κατάτμηση γήπεδα, μετά τις 3.5.85 ημέρα δημοσιεύσεως του από 24.4.85 Π.Δ., τα 500 $μ^2$.

3. Κατατάσσουμε τον οικισμό Ασχός της Κοινότητας Βολίμας σαν μικρό, διάσπαρτο, στάσιμο, αδιάφορο, ούτε περιαστικό ή παραλιακό ή τουριστικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 29 Ιανουαρίου 1986

Η Νομάρχης
ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

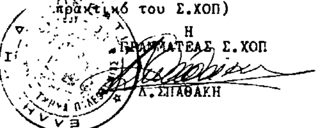
(Συνοδεύει την υπ'αρ. Τ.Π. Οικ. 338/24.1.86 απόφαση της κ.Νομάρχη ΖΑΚΥΝΘΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Α Σ Κ Ο Σ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : Β Ο Λ Ι Μ Α Σ

ΕΝΕΚΡΙΘΗ ως έχει
(με το υπ'αρ. 2/23-1-86 θέμα 7ο πρακτικό του Σ.ΧΟΠ)

Η
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Σ.ΧΟΠ
Λ. ΣΠΑΘΑΚΗ



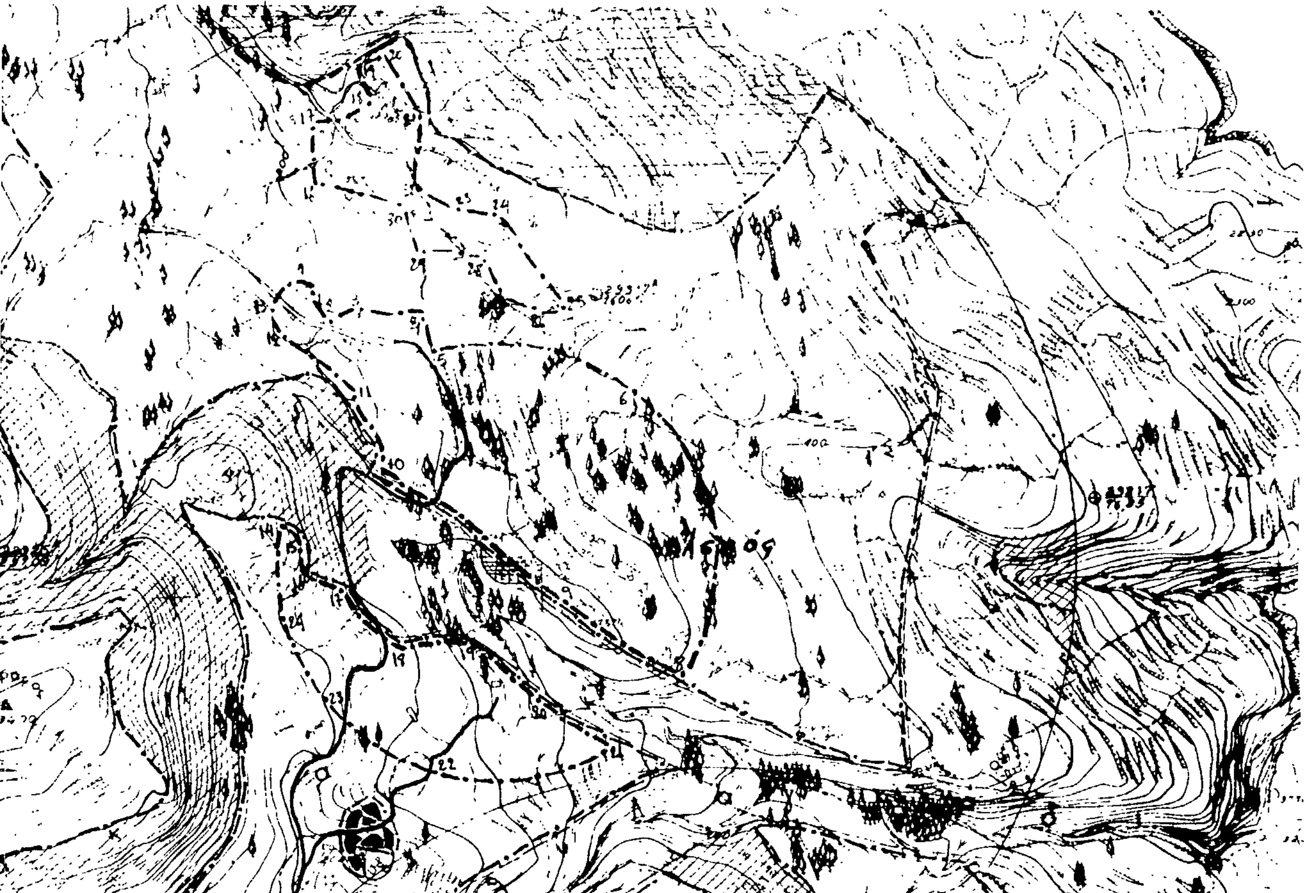
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : — . — . —

Ζάκυνθος 23-1-86

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΓΟΣΣΗΣ
ΑΓΡ.ΤΟΠ.ΜΗΧ/Π.Σ με 208



Αριθ. Γ.Π. οικ. 337 (2)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον Οικισμό Σκινάρια Κοινότητας Άνω Βολίμας Ν. Ζακύνθου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων που αφορά τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Σκινάρια Κοινότητας Άνω Βολίμας Ν. Ζακύνθου.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε. (1971 - 1981).

5. Το γεγονός ότι η Κοινότητα Άνω Βολίμας γνωμοδότησε εμπρόθεσμα ούτε υπέβαλε ενστάσεις ενδιαφερομένων κατά των προτεινόμενων ορίων του οικισμού Σκινάρια σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 5 του από 24.4.85 Π.Δ.

6. Τη σύμφωνη γνώμη του Προέδρου της Κοινότητας Άνω Βολίμας όπως αυτή διατυπώθηκε προφορικά κατά την παρακάτω συνεδρίαση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την εισήγηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο αριθ. 2/23.1.86 (θέμα 8ο) πρακτικό και με την οποία εισηγείται την έγκριση των ορίων του οικισμού Σκινάρια της Κοινότητας Άνω Βολίμας σύμφωνα με την πρόταση των μελετητών και επί πλέον γνωμοδοτεί να ορισθεί ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 του από 24.4.85 Π.Δ. τα 500 μ^2 και να χαρακτηρισθεί ο πιό πάνω οικισμός μικρός, διάσπαρτος, φθίνων, αδιάφορος, ούτε περιαστικός ή παραλιακός ή τουριστικός, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Σκινάρια της Κοινότητας Άνω Βολίμας Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 23.1.86 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού των ορίων του οικισμού Σκινάρια, κλίμακας 1:5.000, και το οποίο φέρει την θεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

2. Καθορίζουμε ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας για τα δημιουργούμενα από κατάτμηση γήπεδα, μετά τις 3.5.85 ημέρα δημοσιεύσεως του από 24.4.85 Π.Δ., τα 500 μ^2.

3. Κατατάσσουμε τον οικισμό Σκινάρια της Κοινότητας Άνω Βολίμας σαν μικρό, διάσπαρτο, φθίνοντα, αδιάφορο, ούτε περιαστικό ή παραλιακό ή τουριστικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 29 Ιανουαρίου 1986

Η Νομάρχης
ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

(Συνοδεύει την υπ'αρ. ΤΠ.011.337/29.1.86 απόφαση της κ. Νομάρχη ΖΑΚΥΝΘΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΣΚΙΝΑΡΙΑ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΑΝΩ ΒΟΛΙΜΑΣ

ΕΝΕΚΡΙΘΗ ΩΣ ΕΧΕΙ

(με το υπ'αρ. 2/23-1-86 θέμα 8ο πρακτικό του Σ.ΧΟΠ)

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Σ.ΧΟΠ

Κ. ΣΠΑΘΑΚΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : —·—·—

Ζάκυνθος 23-1-86

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΡΩΣΣΗΣ
ΑΠ ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ με 20β

Σκινάρια

Αριθ. Τ.Π. 3698 (3)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον Οικισμό Αργάσι Κοινότητας Αργασίου Ν. Ζακύνθου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων που αφορά τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Αργάσι Κοινότητας Αργασίου Ν. Ζακύνθου.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε. (1971 - 1981).

5. Τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά του ορίου του οικισμού Αργάσι όπως αυτό καθορίστηκε από τα πιό πάνω.

6. Τις απόψεις της Κοινότητας Αργασίου όπως διατυπώθηκαν στο αριθ. 10/85 πρακτικό του Κοινοτικού της Συμβουλίου και υποστηρίχθηκαν από τον Πρόεδρο της Κοινότητας κατά την συνεδρίαση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την εισήγηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο αριθ. 2/23.1.86 (θέμα 1ο) πρακτικό και με την οποία εισηγείται α) Την απόρριψη των ενστάσεων των Δημητρίου Κλάδη του Σπυρίδωνος, Σταυρούλας Κλάδη του Δημητρίου, Γεωργίου Κλάδη του Αναστασίου, Σπυρίδωνος Πανταζή του Αντωνίου, Αγγελικής Μαυρογάλου συζ. Σπύρ. Πανταζή και Αντωνίου Πυριόχου καθ' όσον αντίκειται στις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. β) Την μη εξέταση των ενστάσεων που αφορούν την περιοχή Καλλιτέρος της Κοινότητας Αργασίου καθ' όσον δεν αφορούν τα υπό χρίση προτεινόμενα όρια του οικισμού Αργασίου αλλά την οριοθέτηση οικισμού στην περιοχή αυτή, γ) Την έγκριση των ορίων του οικισμού Αργασίου της Κοινότητας Αργασίου σύμφωνα με την προταση των μελετητών, δ) την θέσπιση ελάχιστου εμβαδού αρτιότητας 1000 $μ^2$ για τα νέα από κατάτμιση προερχόμενα γήπεδα (Π.Δ. 24.4.85 άρθρο 5 παρ. 1) και ε) Τον χαρακτηρισμό του παραπάνω οικισμού σαν μεσαίου, διάσπαρτου, στάσιμου, αδιάφορου, παραλιακού ή τουριστικού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αργασίου της Κοινότητας Αργασίου Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 23.1.86 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου, διάγραμμα καθορισμού των ορίων του οικισμού Αργασίου, κλίμακας 1:5.000, και το οποίο φέρει την έγκριση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

2. Απορρίπτουμε τις ενστάσεις των Δημητρίου Κλάδη του Σπυρίδωνος, Γεωργίου Κλάδη του Αναστασίου, Σπυρίδωνος Πανταζή του Αντωνίου, Αγγελικής Μαυρογάλου συζ. Σπυρ. Πανταζή και Αντωνίου Πυριόχου για επέκταση του προτεινομένου από τους μελετητές ορίου οικισμού ώστε να συμπεριληφθούν οι ιδιοκτησίες των, καθόσον δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει το από 24.4.85 Π.Δ.

3. Δεν εξετάζουμε τις ενστάσεις που αναφέρονται στην περιοχή Καλλιτέρος της Κοινότητας Αργασίου, καθόσον δεν αφορούν τα όρια του υπό χρίση οικισμού.

4. Καθορίζουμε ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας 1000 $μ^2$ για τα δημιουργούμενα από κατάτμηση γήπεδα, μετά τις 3.5.85 ημέρα δημοσιεύσεως του από 24.4.85 Π.Δ.

5. Κατατάσσουμε τον οικισμό Αργάσι της Κοινότητας Αργασίου σαν μεσαίο, στάσιμο διάσπαρτο, αδιάφορο, παραλιακό και τουριστικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 29 Ιανουαρίου 1986

Η Νομάρχης
ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ

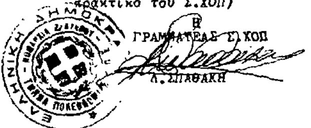
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

(Συνοδεύει την υπ'αρ. ΤΠ 3698/29-1-86 απόφαση της κ. Νομάρχη ΖΑΚΥΝΘΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΡΓΑΣΙ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΑΡΓΑΣΙΟΥ

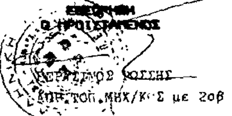
ΕΝΕΚΡΙΘΗ ως έχει
(με το υπ'αρ. 2/23-1-86 θέμα 1º πρακτικό του Σ.ΧΟΠ)
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Σ.ΧΟΠ
Λ. ΣΠΑΘΑΚΗ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : . . . . .

Ζάκυνθος 23-1-86
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΡΟΣΣΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/Κ.Σ με 20β



Αριθ. Τ.Π. οικ. 340 (4)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον Οικισμό Κορώνη Κοινότητας Ορθωνιών Ν. Ζακύνθου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων που αφορά τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Κορώνη Κοινότητας Ορθωνιών Ν. Ζακύνθου.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε. (1971 - 1981).

5. Το γεγονός ότι η Κοινότητα Ορθωνιών δεν γνωμοδότησε εμπρόθεσμα ούτε υπέβαλε ενστάσεις ενδιαφερομένων κατά των προτεινόμενων ορίων του οικισμού Κορώνη σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 5 του από 24.4.85 Π.Δ.

6. Τη σύμφωνη γνώμη του Προέδρου της παραπάνω Κοινότητας, αναφορικά με το προτεινόμενο όριο οικισμού, όπως αυτή εκφράσθηκε προφορικά κατά την παρακάτω συνεδρίαση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την εισήγηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο αριθ. 2/23.1.86 (θέμα 30) πρακτικό και με την οποία α) εισηγείται την έγκριση των ορίων του οικισμού Κορώνη της Κοινότητας Ορθωνιών σύμφωνα με την πρόταση των μελετητών και επί πλέον γνωμοδοτεί να ορισθεί ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 του από 24.4.85 Π.Δ. τα 300 $μ^2$ και να χαρακτηρισθεί από πάνω οικισμός μικρός, διάσπαρτος, φθίνων, αδιάφορος, ούτε περιαστικός ή παραλιακός ή τουριστικός, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κορώνη της Κοινότητας Ορθωνιών Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 23.1.86 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού των ορίων του οικισμού Κορώνη, κλίμακας 1:5.000, και το οποίο φέρει την θεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

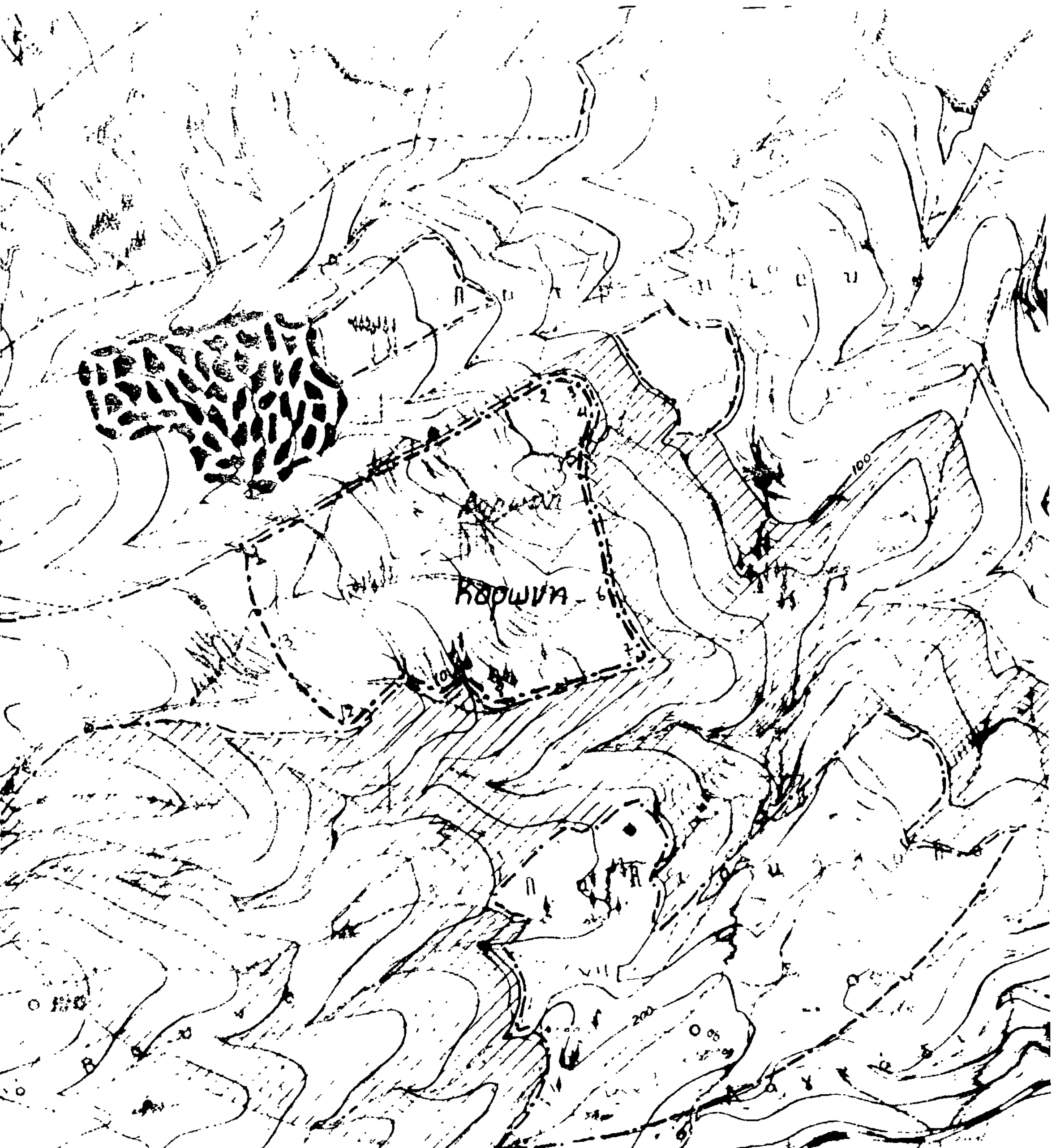
2. Καθορίζουμε ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας για τα δημιουργούμενα από κατάτμηση γήπεδα, μετά τις 3.5.85 ημέρα δημοσιεύσεως του από 24.4.85 Π.Δ., τα 300 $μ^2$.

3. Κατατάσσουμε τον οικισμό Κορώνη της Κοινότητας Ορθωνιών σαν μικρό, διάσπαρτο, αδιάφορο, ούτε περιαστικό ή παραλιακό ή τουριστικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 29 Ιανουαρίου 1986

Η Νομάρχης
ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

(Συνοδεύει την υπ'αρ. ΤΠ.οικ.340/29.1.86 απόφαση της κ.Νομάρχη ΖΑΚΥΝΘΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΟΡΩΝΗ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΟΡΘΩΝΙΩΝ

ΕΝΕΚΡΙΘΗ 22 ΕΧΕΙ
(με το υπ'αρ. 2/23.1.86 θέμα 3ο
πρακτικό του Σ.ΧΟΠ)
Η
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Σ.ΧΟΠ
Λ. ΣΠΑΘΑΚΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: _ . _ . _

Ζάκυνθος 23-1-86
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
...ΡΩΣΣΗΣ
...ΜΗΧ/Π Σ με 2οβ